

# Smlouva o dílo

## „Oprava povrchu tělocvičen“

35/3224/2015

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,  
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku  
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

---

### Čl. I SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 **Objednatel:** **Základní škola Mazurská, Praha 8, Svídnická 1a,**  
se sídlem orgánů: Svídnická 1a/599, 181 00 Praha 8,  
zastoupená: ředitelkou školy paní Mgr. Miladou Bulirschovou,  
IČ: 604 33 329,  
DIČ: CZ60433329,  
bankovní spojení: ČSOB pobočka Ke Stírce 242/50, Kobyličky, 182 00 Praha 8,  
číslo účtu: 2580934/0300,

(dále jen „objednatel“),

a

- 1.2 **Zhotovitel:** **SAMSON PRAHA, spol. s r.o.**  
se sídlem: Týnská 622/17, 110 00 Praha 1  
zastoupený/jednající: Ing. Marcelem Rücklem, jednatelem společnosti  
Ing. Evou Kolářovou, jednatelem společnosti  
Ing. Zuzanou Kunzovou, prokuristkou společnosti  
IČ: 485 39 589  
DIČ: CZ48539589  
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 19476  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Spálená  
číslo účtu: 43-465240207/0100

(dále jen „zhotovitel“),

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tuto

**smlouvu o dílo:**  
(dále jen „smlouva“)

## Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede za podmínek v této smlouvě stanovených a v souladu s níže uvedenou dokumentací toto dílo:

### **„Oprava povrchu tělocvičen“** (dále jen „dílo“).

Dílo je vymezeno projektovou dokumentací stavby: „**ZŠ Mazurská – Oprava povrchu tělocvičen**“, zpracovanou společností BOMART spol. s r. o., se sídlem na adrese Ohradní 65, Praha 4. Vypracoval pan Ing. Tomáš Rokos. Datum vyhotovení 7/2015. Kompletní specifikace předmětu díla je řešena zadávací dokumentací včetně projektové dokumentace a výkazu výměr a je pro daný předmět díla závazná.

- 2.2 Zhotovitel po prohlídce objektu prohlašuje, že vymezení plnění zakázky (předmětu díla) v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy a zadávací dokumentace obsahují všechny nutné podklady pro zhotovení díla.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady poskytnutými mu objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci díla, a jako odborný zhotovitel nevytýká v tomto směru nic, co by mohlo bránit úspěšné realizaci díla. Je si vědom toho, že v průběhu plnění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravy smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný zhotovitel měl a mohl zjistit již při seznámení se s těmito podklady, poměry staveniště a ostatními podmínkami pro realizaci díla. Prohlašuje také, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a náklady, které nejsou jednoznačně specifikovány v zadávací dokumentaci ani ve výkazu výměr předloženém zhotovitelem, ale které by zhotovitel měl či mohl v rámci své odborné způsobilosti předpokládat, přičemž článek IV. této smlouvy nebude tímto ustanovením dotčen.
- 2.4 Popis technologie (zařízení, materiál) a způsob provedení uvedený v „Nabídce zhotovitele“ ze dne 7. 8. 2015 je závazný pro daný předmět díla.

## Čl. III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Dílo v rozsahu uvedeném v Čl. II. odst. 2.1 této smlouvy bude provedeno v následujících termínech:
- termín zahájení: do 7 dnů po podpisu smlouvy
  - lhůta plnění v kalendářních dnech: 60 kalendářních dnů
- 3.2 Při provádění prací je zhotovitel povinen v rámci lhůt uvedených výše v odst. 3.1 tohoto článku respektovat pokyny objednatele týkající se časového průběhu provádění smluvených prací.
- 3.3 Místo plnění: Základní škola Mazurská, Praha 8, Svídnická 1a

**Čl. IV.**  
**CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1 Celková cena za dílo se stanoví jako smluvní cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu trvání veřejné zakázky) ve výši: **3 931 795,55 Kč s DPH** (slovy: **Třimilionydevětsetlřicetjednatisícsemsetdevadesátpětapadesát pět haléřů Korun českých**)

---

<b>Celková cena bez DPH</b>	3 249 417,75 Kč
<b>21 % DPH</b>	682 377,80 Kč

---

<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>3 931 795,55 Kč</b>
--------------------------------	------------------------

---

- 4.2 Platby budou provedeny následujícím způsobem:
- zadavatel neposkytuje zálohy,
  - konečná faktura, a to včetně příslušných daňových dokladů, bude proplacena po převzetí díla a odstranění vad a nedodělků,
  - splatnost konečné faktury se stanoví na **21 dnů** po jejím doručení objednateli.
- 4.3 Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.4 Faktura musí obsahovat údaje podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 4.5 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn jakoukoliv pohledávku za objednatelem, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.6 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

**Čl. V.**  
**ZÁVAZKY ZHOTOVITELE**

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění předmětu díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, postupovat s odbornou péčí. Bude se řídit výchozími podklady objednatele a jeho pokyny, jakož i zápisy a dohodami oprávněných zástupců obou smluvních stran. Dále se zavazuje, že veškerá plnění provede tak, aby odpovídaly Čl. II. této smlouvy a technickým podmínkám

- objednatele. Rovněž se zavazuje, že veškeré použité materiály a výrobky budou plně odpovídat platným hygienickým, ekologickým a protipožárním předpisům.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými zvláštními právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN), svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s podmínkami této smlouvy.
  - 5.3 Zhotovitel předloží objednateli atesty materiálů a výrobků použitých na zhotovení díla, specifikovaného v Čl. II. této smlouvy, a to nejpozději ke dni převzetí díla objednatelem.
  - 5.4 Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou navzájem průběžně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci díla, zejména co do rozsahu, termínů či kvality.
  - 5.5 Zhotovitel vybuduje a bude udržovat v pořádku a čistotě zařízení staveniště, včetně přístupových komunikací. Uvedení do původního stavu provede zhotovitel do 15 dnů od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel bude na staveništi dodržovat a zajišťovat úklid a pořádek, včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
  - 5.6 Zhotovitel objednateli na základě faktury předložené objednatelem uhradí veškeré náklady za energie spotřebované při realizaci díla.
  - 5.7 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů na staveništi a v jeho bezprostředním okolí, zejména předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochraně a ekologických předpisů, a ponese veškeré důsledky spojené s jejich porušením, zejména bude řádně a včas realizovat nařízená opatření k nápravě a hradit uložené pokuty. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
  - 5.8 Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) a na staveništi, je povinen spolupracovat s koordinátorem BOZP určeným pro danou stavbu objednatelem a plnit jím uložená opatření ve stanovených termínech. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
  - 5.9 Zhotovitel se zavazuje v rámci provádění díla dodržovat všechny platné právní předpisy vyplývající pro něj z povinností zaměstnavatele, zejména dle zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, zejména pak neumožnil výkon nelegální práce ve smyslu ust. § 5 písm. e) zák. 435/2004 Sb. Zhotovitel je povinen zajistit plnění tohoto závazku i svými subdodavateli. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy zhotovitele, resp. jeho zástupce na stavbě vyzvat k doložení dokladů osvědčujících plnění tohoto závazku. Opakované nepředložení průkazné dokumentace k plnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
  - 5.10 Záběr veřejného prostranství zajišťuje zhotovitel na své náklady.
  - 5.11 Zhotovitel je oprávněn umístit v prostoru staveniště informační, firemní a reklamní tabule a zařízení pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
  - 5.12 Pakliže má zhotovitel v souladu s touto smlouvou v úmyslu pověřit provedením některých částí díla třetí osoby jako své subdodavatele, je zhotovitel povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů předem k odsouhlasení, a to ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Na vyžádání je dále zhotovitel povinen předložit objednateli ještě před uzavřením smluvních vztahů se subdodavateli návrhy subdodavatelských smluv, přičemž zhotovitel zajistí, aby tyto smlouvy nepodléhaly mezi zhotovitelem a potencionálním subdodavatelem obchodnímu tajemství, a to ani v omezeném rozsahu.

Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele. Za provedení díla, za všechny vztahy ze smlouvy o dílo a za vady díla odpovídá zhotovitel vždy stejným způsobem a ve stejném rozsahu, jako by prováděl dílo sám. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.

## **Čl. VI. SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s dokončením díla zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení. Zhotovitel není v prodlení v případě, kdy nemohl na díle pokračovat z důvodu, že objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této smlouvě nebo v zápisu ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení povinnosti stanovené v Čl. XI. této smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.3 V případě porušení předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a na staveništi a nesplnění nápravných opatření uložených koordinátorem BOZP v jím stanoveném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý jednotlivý případ porušení a za každý den.
- 6.4 V případě bezdůvodného prodlení s platbou faktury může zhotovitel objednateli účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.5 Nedodržení termínů daných pro odstraňování vad díla, dle Čl. XIII. a XV. této smlouvy, je penalizováno smluvní sankcí ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každou vadu a za každý den prodlení s odstraněním vady.
- 6.6 Za prodlení s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% nabídkové ceny zhotovitele za každý den prodlení až do dne vyklizení staveniště, pokud nesplnění této smluvní povinnosti nebude způsobeno objednatelem nebo vlivem překážky vzniklé v průběhu realizace díla nezávisle na vůli zhotovitele, kterou nemůže tento předvídat, odvrátit nebo překonat.
- 6.7 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.4, tj. v případě překročení omezení stanoveného pro subdodavatele se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.8 V případě porušení povinnosti zhotovitele stanovené v čl. II. odst. 2.5 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z nabídkové ceny zhotovitele
- 6.9 Smluvní pokuty se sčítají. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši.
- 6.10 Objednatel je oprávněn provést zápočet jakéhokoli svého nároku, včetně smluvní pokuty, proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

## Čl. VII. ZÁNİK SMLOUVY

7.1 Smlouva zaniká pouze v těchto případech:

- a) zánikem veškerých práv a povinností stran vyplývajících ze Smlouvy, popřípadě relevantních právních předpisů za předpokladu, že veškeré nároky smluvních stran byly uspokojeny, nebo
- b) odstoupením od smlouvy v souladu s články 7.2 až 7.4 této smlouvy.

7.2 Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že nastala jakákoliv změna či skutečnost, týkající se zhotovitele, která by mohla mít dle názoru objednatele za následek nesplnění díla včas nebo řádně, a to písemným oznámením doručeným zhotoviteli. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména jestliže:

- a) zhotovitel je v prodlení se započítáním prací o více než 15 dnů,
- b) zhotovitel je v prodlení s pokračováním prací, které přerušil jednostranně nebo na základě dohody s objednatelem, o více než 15 dnů ode dne, kdy objednatel zhotovitele vyzval ke znovuzahájení prací,
- c) zhotovitel poruší některou z povinností stanovenou v Čl. X. této smlouvy,
- d) zhotovitel poruší některou z podstatných povinností uvedených v této smlouvě
- e) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 15 dní,
- f) zhotovitel neodstraní vady, které se vyskytnou v průběhu provádění díla, na které byl zhotovitel objednatelem písemně upozorněn, ve lhůtě v písemném upozornění uvedené,
- g) zhotovitel provádí dílo neodborným způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací či technickými podmínkami i přes písemné upozornění objednatele nebo používá závadné, případně jiné než objednatelem schválené materiály,
- h) zhotovitel pověří třetí osobu k provádění díla nebo jeho části bez předchozího písemného souhlasu objednatele,
- i) zhotovitel opakovaně (dvakrát či vícekrát) nedodrží pokyny objednatele,
- j) zhotovitel jiným způsobem závažně poruší smlouvu nebo je opakovaně (dvakrát či vícekrát) v prodlení s plněním smluvních povinností.
- k) U příslušného soudu ohledně majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení (řízení o úpadku), insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo bylo povoleno moratorium. Zhotovitel je povinen tyto skutečnosti objednateli neprodleně písemně oznámit. Jestliže je v době před splatností pozastávky podán insolvenční návrh, který se týká zhotovitele, zaniká právo zhotovitele na úhradu pozastávky. Sjednává se, že částka odpovídající výši pozastávky ke dni podání insolvenčního návrhu představuje slevu z ceny díla, kterou zhotovitel poskytuje objednatel.

Ustanovení předchozího odstavce neplatí, jestliže soud insolvenční návrh pravomocně zamítne z jiného důvodu než pro nedostatek majetku nebo řízení o návrhu skončí, aniž by o něm soud věcně rozhodl, anebo jestliže soud rozhodne o jiném způsobu řešení úpadku než prohlášení konkursu. Ustanovení předchozího odstavce dále neplatí ani v případě, že před prohlášením konkursu právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniklo započtením se vzájemnými peněžitými pohledávkami objednatele.

- l) Zhotovitel vstoupí nebo vstoupil do likvidace; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,
- m) zhotovitel ztratí nebo zničí stavební deník; zhotovitel je povinen tuto skutečnost objednateli neprodleně písemně oznámit,

- n) zhotovitel poruší povinnost stanovenou v čl. 5.12 této smlouvy,
- o) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktur po dobu delší než 60 dní.
- 7.3 Odstoupení od smlouvy musí být uskutečněno písemnou formou a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto dokumentu druhé smluvní straně, nestanoví-li smluvní strana, jejímž projevem vůle se Smlouva zrušuje, v listině o odstoupení den pozdější.
- 7.4 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, nevznikne zhotoviteli nárok na náhradu škody.
- 7.5 Odstoupí-li kterákoli strana od smlouvy, je objednatel oprávněn zadržet všechny splatné pohledávky zhotovitele k zajištění náhrady škody způsobené zhotovitelem ze Smlouvy nebo v její souvislosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku smlouvy tato smlouva zaniká ex nunc, tzn., že práva a povinnosti smluvních stran vzniklé do zániku smlouvy, zejména práva objednatele k dílu, zůstávají nedotčeny.
- 7.7 Zanikne-li smlouva jedním ze způsobů uvedených v člancích 7.1 a 7.2 určí se cena části díla dokončeného do dne zániku smlouvy, v souladu s touto smlouvou na základě dohody stran. Nedojde-li k dohodě smluvních stran, určí cenu části díla dokončeného do dne zániku smlouvy znalec jmenovaný na základě dohody smluvních stran.
- 7.8 Bude-li zhotovitel zánik smlouvy rozporovat, je povinen staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací vyklidit do sedmi dnů poté, co nastala skutečnost, se kterou je spojen zánik smlouvy, a vyčkat do pravomocného rozhodnutí příslušného orgánů mimo tyto prostory.
- 7.9 V případě ukončení smlouvy odstoupením ze strany objednatele dle bodu 7.2. písm. k) a není –li dohodnuto jinak, smluvní strany ujednávají, že k datu ukončení této smlouvy zanikají povinnosti zhotovitele sjednané v článku XV. této smlouvy s tím, že platí dohoda stran, že dohodnutá cena díla se snižuje o výši všech dohodnutých realizovaných i budoucích pozastávek (maximálně však 10% z ceny díla) a to ke dni zahájení insolvenčního řízení nebo dne, kdy nastanou účinky odstoupení od smlouvy a to bez ohledu na to, zda se zda se tohoto účinku objednatel vůči zhotoviteli výslovně dovolal. Snižování ceny díla dle tohoto ustanovení nevylučuje současně uplatnění sjednaných smluvních pokut (např. za prodlení s odstraňováním záručních vad nebo nároku na náhradu škody).

## **Čl. VIII. STAVBYVEDOUČÍ**

- 8.1 Stavbyvedoucím, pověřeným vedením díla, zhotovitel jmenoval pana Jaromíra Popka, tel: 602327894 e-mail: samsonpraha@samsonpraha.cz, který je oprávněn ke všem úkonům týkajícím se realizace díla, k vystavování platebních dokladů aj., s výjimkou změny této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jím vybraná osoba je plně odborně způsobilá a že má veškerá potřebná oprávnění a autorizace nezbytné k výkonu činnosti stavbyvedoucího.

## **Čl. IX. TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA, KOORDINÁTOR BOZP**

- 9.1 Objednatel určí nejpozději ke dni předání staveniště subjekt pověřený funkcí technického dozoru investora a funkcí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

## **Čl. X. STAVEBNÍ DENÍK**

- 10.1 V den předání a převzetí staveniště zhotovitelem zahájí vedení stavebního deníku (dále též jen "SD"), který musí být kdykoli přístupný na stavbě. Do tohoto SD budou zapisovány všechny údaje nezbytné pro posouzení kvality prováděných prací, všechny údaje nezbytné pro rozhodování veřejnoprávních orgánů a všechny údaje mající vliv na celý průběh stavby tak, jak to odpovídá ustanovením této smlouvy a požadavkům stanoveným právními předpisy, počínaje zápisem o předání a převzetí staveniště. Stavební deník bude uložen tak, aby byl vždy přístupný. Zápisy učiněné do SD potvrdí druhá smluvní strana vždy nejpozději do 3 pracovních dnů po prokazatelném vyzvání nebo vyznačí své námitky. V opačném případě bude platit domněnka, že s obsahem zápisu souhlasí. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Archivační lhůta SD činí 10 let.
- 10.2 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku objednatele k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách, a to nejméně 3 pracovní dny předem.

## **Čl. XI. PROVĚRKA ZAKRÝVANÝCH PRACÍ**

- 11.1 Práce a konstrukce, které budou při další realizaci díla zakryty, budou prověřeny oprávněným zástupcem objednatele na prokazatelnou výzvu zhotovitele, učiněnou zápisem do stavebního deníku nejméně čtyři dny předem. Nedostaví-li se zástupce objednatele k tomuto prověření, může zhotovitel provést zakrytí. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit. V případě, že dodatečnou kontrolou nebyly zjištěny nedostatky, nese náklady s tím spojené objednatel. V opačném případě nese tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole těchto prací, je zhotovitel povinen na písemnou žádost objednatele ve stavebním deníku tyto odkryt a znovu zakryt a nést veškeré náklady s tím spojené, a to i v případě, že tyto práce byly provedeny řádně. O prověření zakrývaných prací či konstrukcí bude sepsán zápis, který nenahrazuje zápis o předání a převzetí díla.

## **Čl. XII. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 12.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle od doby převzetí staveniště až do doby převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků případně zjištěných při předání díla.

## **Čl. XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 13.1 Předání a převzetí díla se uskuteční na základě přejímacího řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol, který bude mj. obsahovat:
- datum předání a převzetí díla,
  - jméno a příjmení předávajícího a přejímajícího,
  - popis předávaného díla,
  - soupis dokladů, předložených při přejímce nebo před ní, a předávaných objednateli,
  - případné nedodělky akceptované objednatelem, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění,
  - případné vícepráce, termín jejich provedení a způsob úhrady,
  - prohlášení o předání a převzetí díla,
  - záruční dobu za jakost díla,



- vlastnoruční podpisy předávajícího a převíjajícího.  
Smluvní strany si mohou dohodnout „předpřevíjku“.

- 13.2 Převíjací řízení bude svoláno objednatel na základě písemného sdělení zhotovitele, že dílo je dokončeno, a to nejméně 15 dnů po doručení tohoto sdělení objednateli.
- 13.3 Podmínkou předání a převzetí předmětu díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek a atestů předepsaných zejména objednatel, příslušnými předpisy, platnými normami a projektovou dokumentací. Tyto zkoušky a měření provede zhotovitel na své náklady.
- 13.4 Alespoň dva dny před převíjacím řízením zhotovitel objednateli předloží následující doklady:
- a) dokumentaci skutečného provedení stavby se zřetelným zakreslením všech změn, k nimž došlo v průběhu provádění díla ve dvou vyhotoveních, z toho jedenkrát v elektronické formě. Projekt skutečného provedení bude na každém výkresu opatřen razítkem a podpisem odpovědné osoby zhotovitele. V případech, kdy pro velké množství změn by dokumentace byla nepřehledná, zpracuje zhotovitel na své náklady dokumentaci novou.
  - b) všechny předepsané doklady osvědčující řádné a kvalitní provedení díla, včetně prohlášení zhotovitele o jakosti a úplnosti díla a protokolů o provedených zkouškách a měřeních,
  - c) prohlášení o shodě (ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů v aktuálním znění) všech použitých materiálů, polotovarů, výrobků a zařízení, u kterých je prohlášení o shodě požadováno,
  - d) kopie denních zápisů ve stavebním deníku zhotovitele od počátku jeho vedení do dne, předcházejícího převíjce díla. Vlastní stavební deník bude objednateli předán nejpozději následující den po jeho uzavření.
- 13.5 Pokud se při převíjacím řízení stavby zadavatelem či při kolaudacím řízení zjistí nutnost poskytnutí dalších dokladů, zavazuje se zhotovitel takové doklady dodat objednateli v termínu určeném objednatel.
- 13.6 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že byly zjištěny vady či nedodělky tohoto díla, nebo nebyly předloženy doklady požadované pro převíjací řízení, popř. objednatel shledal, že tyto doklady jsou chybné, nepravdivé nebo neúplné. Smluvní strany prohlašují, že vylučují použití ustanovení § 2628 NOZ.
- 13.7 Objednatel může na základě vlastního uvážení převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad s termíny jejich odstranění nebo dohoda o slevě z ceny díla v případě, že objednatel shledá vady neodstranitelnými.
- 13.8 V případě zjištění jakýchkoliv vad v průběhu předávání díla je objednatel oprávněn převíjací řízení přerušit, vyhotovit seznam zjištěných vad s termíny jejich odstranění a po kontrole odstranění vad v převíjacím řízení pokračovat.
- 13.9 Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých smluvními stranami, jinak do 5 dnů poté, co mu byly oznámeny. V opačném případě je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě, nebude-li k jejich úhradě postačovat zádržné. Tyto náklady se budou považovat za zaplacené dnem, kdy bude jim odpovídající finanční částka připsána na účet objednatel. Odstranění vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.

- 13.10 Zhotovitel se zavazuje staveniště a budovu, vč. přístupových komunikací řádně vyklidit do 15 dnů po předání a převzetí díla.

#### **Čl. XIV. ZÁRUČNÍ DOBA**

- 14.1 Zhotovitel poskytuje za jakost díla, resp. veškerých provedených prací záruku po dobu **60 měsíců** od data písemného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel tímto garantuje, že jím provedené dílo bude bezvadné, tj. bude mít po uvedenou dobu vlastnosti a jakost stanovenou touto smlouvou, projektovou dokumentací, technickými podmínkami, platnými ČSN/ČS EN/EN a dalšími obecně závaznými právními předpisy a že bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu.

#### **Čl. XV. VADY DÍLA**

- 15.1 V případě, že se na díle v záruční době objeví vady, objednatel je bude reklamovat u zhotovitele, a to i telefonicky či e-mailem. Odpovědným zaměstnancem zhotovitele pro reklamace je pan Tomáš Krábek, tel.: 775308114, e-mail: krabek@samsonpraha.cz.
- 15.2 Pokud objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od jejího uplatnění nebo do 24 hodin, jedná-li se o vadu (vady) ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části díla, nebude-li objednatel požadovat slevu z ceny díla nebo neodstoupí-li objednatel v souladu s občanským zákoníkem od smlouvy.
- 15.3 Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtách dle předchozí věty, je objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 10 dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 15.4 Doba od uplatnění záruky za jakost a do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění záruční vady třetí osobou nebude mít dále vliv na záruku za jakost díla poskytnutou zhotovitelem.
- 15.5 Ostatní nároky objednatele z vad díla vyplývající z Občanského zákoníku nejsou dotčeny.
- 15.6 Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních 12 měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců (nebude-li dohodnuta delší doba). Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí odstraněné reklamované vady objednatelem.

#### **Čl. XVI. DORUČOVÁNÍ**

- 16.1 Všechny písemnosti dle této smlouvy budou doručovány osobně, kurýrem, datovou schránkou nebo poštou na adresu sídla smluvních stran uvedenou v záhlaví Smlouvy. Změny doručovací adresy jsou možné písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
- 16.2 Písemnost bude doručena jejím doručením nebo odmítnutím převzetí.
- 16.3 V případě neexistence důkazu o dřívějším doručení se bude mít za to, že písemnost zasílaná doporučeným dopisem s dodejkou byla doručena na konci sedmého dne po jejím odeslání.

## Čl. XVII.

### ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 17.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí v souvislosti s prováděním díla (popř. jím pověřené osoby).

## Čl. XVIII.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 18.1 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilým provést objednané dílo řádně a kvalitně. Jeho zaměstnanci jsou proškoleni v předpisech pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany a jsou pojištěni pro případ úrazu nebo úmrtí v důsledku pracovního úrazu či nemoci z povolání.
- 18.2 Zhotovitel je povinen vydat objednateli k datu podpisu této smlouvy a poté na jeho žádost kdykoliv během plnění závazků dle této smlouvy, včetně doby poskytnutých záruk, čestné prohlášení obsahující informaci o aktuální vlastnické struktuře zhotovitele a poskytnout mu seznam subdodavatelů, kterými plní či plnil závazky vyplývající z této smlouvy. Tento závazek se zavazuje přenést i na své subdodavatele. Čestné prohlášení dle tohoto ustanovení je zhotovitel povinen objednateli doručit nejdéle do 15ti dnů od doručení jeho žádosti. Opakované neplnění tohoto závazku se považuje za podstatné porušení podmínek této smlouvy.
- 18.3 Pro potřeby této smlouvy a odstranění všech pochybností strany potvrzují, že dílo se považuje za zcela dokončené okamžikem podpisu zápisu o předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a vyklizením staveniště, ne však dříve, než splněním závazků zhotovitele k odstranění všech vad a nedodělků z přejímky a to i když s nimi bylo dílo tímto protokolem převzato.
- 18.4 Smluvní strany potvrzují, že cena díla sjednaná v článku IV. této smlouvy představuje hodnotu veškerých plnění zhotovitele včetně závazků zhotovitele vyplývajících ze zhotovitelem poskytnutých záruk za jakost díla. Pro případ, že ohledně zhotovitele bude zahájeno insolvenční řízení nebo dojde k ukončení této smlouvy odstoupením ze strany objednatele nebo v případě, kdy zhotovitel nebude z jakýchkoliv důvodů moci dostát svým závazkům vyplývajícím z poskytnuté záruky za jakost, nebo pro případ, že by závazky z odpovědnosti za vady zanikly, oceňují smluvní strany hodnotu záruky za jakost díla částkou odpovídající 10% z ceny díla. Nastane-li kterákoliv z událostí či skutečností zakládající nárok objednatele na slevu z ceny díla dle této smlouvy a smluvní strany se nedohodnou jinak, má zhotovitel nárok na zaplacení ceny díla ve výši stanovené dle přísl. ustanovení této smlouvy snížené o sjednanou hodnotu záruk.
- 18.5 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně písemnými smluvními dodatky podepsanými statutárními zástupci nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran, dodatky budou vždy uzavřeny v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny podmínek této smlouvy ústní nebo jakoukoliv jinou formou, než tak, jak je uvedeno v tomto ustanovení.
- 18.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 18.7 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana dvě identická vyhotovení.
- 18.8 Tato smlouva je podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a odpovídá jejich pravé a svobodné vůli.
- 18.9 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách MČ Praha 8.

18.10 Závazkový vztah podle této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními cit. Občanského zákoníku.

18.11 Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

18.10 Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 - cenová nabídka (oceněný položkový rozpočet)

V Praze dne 3. 9. 2015

V Praze dne 3. 9. 2015

Za objednatele:



Mgr. Milada Bulirschová  
ředitelka ZŠ Mazurská

**Základní škola Mazurská**  
**Praha 8, Svídnická 1a**  
Svídnická 1a/599 ①  
181 00 Praha 8  
IČ: 60433329, tel.:/fax: 233 554 280

Za zhotovitele:



Ing. Zuzana Kunzová  
prokurista

  
Praha, spol. s r.o.  
www.samsonpraha.cz DIČ CZ48539589  
**SAMSON PRAHA, spol. s r.o.**  
Týnská 17/622, 110 00 Praha 1

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Název objektu Název části	JKSO EČO Místo IČO DIČ						
Objednatel Projektant Zhotovitel	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td style="width: 50%; height: 20px;"></td><td style="width: 50%; height: 20px;"></td></tr> <tr><td style="width: 50%; height: 20px;"></td><td style="width: 50%; height: 20px;"></td></tr> <tr><td style="width: 50%; height: 20px;"></td><td style="width: 50%; height: 20px;"></td></tr> </table>						
Rozpočet číslo <input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>	Zpracoval <input style="width: 100px; height: 20px;" type="text"/>						
	Dne <input style="width: 100px; height: 20px; text-align: center;" type="text" value="6.8.2015"/>						

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	77 534,58		
2		Montáž	71 848,51	9	Bez pevné podl.	0,00	14	DSPS	32 000,00		
3	PSV	Dodávky	1 361 848,07	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	1 667 686,59	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00		
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	38 500,00		
6		Montáž	0,00				18	NUS z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		3 101 383,17	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	148 034,58		
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00		

<b>Projektant</b>  Datum a podpis <b>Objednatel</b>  Datum a podpis <b>Zhotovitel</b>  Datum a podpis	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2">D</th> <th colspan="2">Celkové náklady</th> </tr> <tr> <td>23</td> <td>Součet 7, 12, 19-22</td> <td style="text-align: right;">3 249 417,75</td> <td></td> </tr> <tr> <td>24</td> <td>10 %                      0,00 DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>25</td> <td>21 %                      3 249 417,75 DPH</td> <td style="text-align: right;">682 377,80</td> <td></td> </tr> <tr> <td>26</td> <td><b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b></td> <td style="text-align: right;"><b>3 931 795,55</b></td> <td></td> </tr> <tr> <th colspan="2">E</th> <th colspan="2">Přípočty a odpočty</th> </tr> <tr> <td>27</td> <td>Dodávky objednatele</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>29</td> <td>Zvýhodnění + -</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td></td> </tr> </table>	D		Celkové náklady		23	Součet 7, 12, 19-22	3 249 417,75		24	10 %                      0,00 DPH	0,00		25	21 %                      3 249 417,75 DPH	682 377,80		26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>3 931 795,55</b>		E		Přípočty a odpočty		27	Dodávky objednatele	0,00		28	Klouzavá doložka	0,00		29	Zvýhodnění + -	0,00	
D		Celkové náklady																																			
23	Součet 7, 12, 19-22	3 249 417,75																																			
24	10 %                      0,00 DPH	0,00																																			
25	21 %                      3 249 417,75 DPH	682 377,80																																			
26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>	<b>3 931 795,55</b>																																			
E		Přípočty a odpočty																																			
27	Dodávky objednatele	0,00																																			
28	Klouzavá doložka	0,00																																			
29	Zvýhodnění + -	0,00																																			
	Razítko          Razítko																																				

6.8.2015

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>71 848,51</b>
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	23 681,03
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	48 167,48
99	Přesun hmot	1 061,81
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>3 029 534,66</b>
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	38 470,65
766	Konstrukce truhlářské	642 373,33
767	Konstrukce zámečnické	471 490,55
775	Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)	1 542 721,42
776	Podlahy povlakové	103 082,72
783	Dokončovací práce - nátěry	126 899,34
784	Dokončovací práce - malby	104 496,65
	<b><u>Celkem</u></b>	<b><u>3 101 383,17</u></b>

# ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	<b>D</b>		<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>71 848,51</b>	
	<b>D</b>		<b>6</b>	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>23 681,03</b>	
1	K	011	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	247,700	35,20	8 719,04	21,0
2	K	014	611422121	Oprava vnitřních omítek vápenných hladkých stropů ŽB žebrových v rozsahu do 5 %	m2	64,960	165,30	10 737,89	21,0
3	K	014	612421121	Oprava vnitřních omítek hladkých stěn MV v rozsahu do 5 %	m2	32,975	128,10	4 224,10	21,0
	<b>D</b>		<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>				<b>48 167,48</b>	
4	K	PK	349231810R	Přisekání a hrubé vyrovnání ostění po bourání výplní otvorů	m2	2,520	355,00	894,60	21,0
5	K	003	946111115	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	2,000	3 220,00	6 440,00	21,0
6	K	003	946111215	Příplatek k pojízdným věžím š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 5,5 m za první a ZKD den použití	kus	60,000	495,00	29 700,00	21,0
7	K	003	946111815	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 5,5 m	kus	2,000	1 110,00	2 220,00	21,0
8	K	011	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	13,789	82,50	1 137,59	21,0
9	K	006	979083115	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 4000 m	t	18,047	372,00	6 713,48	21,0
	<b>D</b>		<b>99</b>	<b>Přesun hmot</b>				<b>1 061,81</b>	
10	K	011	998022021	Přesun hmot pro haly monolitické výšky do 20 m	t	0,345	455,00	156,98	21,0
11	K	014	999281114	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 60 m	t	0,345	2 550,00	879,75	21,0
12	K	014	999281195	Příplatek k přesunu hmot pro opravy a údržbu budov za přesun do 3000 m	t	0,345	72,70	25,08	21,0
	<b>D</b>		<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>3 029 534,66</b>	
	<b>D</b>		<b>721</b>	<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>38 470,65</b>	
13	K	721	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	51,200	165,00	8 448,00	21,0
14	K	721	721174056	Potrubí kanalizační z PP dešťové systém HT DN 125	m	51,200	425,00	21 760,00	21,0
15	K	PK	99872000R	Revizní dvířka 200x200 mm, včetně montáže	ks	8,000	750,00	6 000,00	21,0
16	K	721	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,051	521,00	26,57	21,0
17	K	721	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	298,144	5,00	1 490,72	21,0
18	K	721	998721293	Příplatek k přesunu hmot 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	298,144	2,50	745,36	21,0
	<b>D</b>		<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>642 373,33</b>	

19	K	766	766414243	Montáž obložení stěn plochy do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	155,820	243,20	37 895,42	21,0
20	M	MAT	R60721500	DTD desky P5 tl. 18mm, nosné pro použití do vlhkého prostředí	m2	155,820	205,40	32 005,43	21,0
21	K	766	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	212,490	118,10	25 095,07	21,0
22	M	MAT	R60516101	Dřevěné hranoly 60x80 mm	m	212,490	35,60	7 564,64	21,0
23	K	766	766434343	Montáž obložení sloupů a pilířů plochy do 5 m2 panely z aglomerovaných desek přes 1,50 m2	m2	101,440	170,00	17 244,80	21,0
24	M	MAT	R60721500	DTD desky P5 tl. 18mm, nosné pro použití do vlhkého prostředí	m2	101,440	205,40	20 835,78	21,0
25	K	766	766437311	Montáž obložení sloupů a pilířů podkladového roštu	m	356,675	185,00	65 984,88	21,0
26	M	MAT	R60516100	Dřevěné hranoly 40x60 mm	m	356,675	28,40	10 129,57	21,0
27	K	766	766495100	Zhotovení otvorů pro instalační dvířka plochy do 0,90 m2	m2	0,320	2 500,00	800,00	21,0
28	K	766	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	3 421,074	5,00	17 105,37	21,0
29	K	766	998766293	Příplatek k přesunu hmot 766 za zvětšený přesun do 500 m	%	3 421,074	2,50	8 552,69	21,0
30	K	PK	R76644400	Vrátka do nářadovny; viz T/07	ks	4,000	1 820,00	7 280,00	21,0
31	K	PK	R76644401	Pilířové skřínky, včetně montáže; viz T/08	ks	2,000	5 530,00	11 060,00	21,0
32	K	PK	7668211R00	Gymnastické kruhy nové, včetně montáže; viz OV/01	ks	2,000	19 360,00	38 720,00	21,0
33	K	766	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	50,985	265,00	13 511,03	21,0
34	K	766	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	50,985	232,00	11 828,52	21,0
35	K	766	766431812	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	115,290	188,00	21 674,52	21,0
36	K	766	766431822	Demontáž truhlářského obložení sloupů a pilířů podkladových roštů	m2	115,290	159,00	18 331,11	21,0
37	K	PK	R76641101	Demontáž dřevěné garnýže; BP/19	m	8,900	277,00	2 465,30	21,0
38	K	PK	R76644402	Mobilní konstrukce házenkářské branky, montáže, kotvení; specifika v tabulce truhlářských výrobků T/09	ks	4,000	8 250,00	33 000,00	21,0
39	K	PK	R76644403	Skřínky kusové uzamykatelné; specifikace v tabulce truhlářských výrobků T/10	ks	12,000	4 790,00	57 480,00	21,0
40	K	PK	R76644404	Asymetrické dvoukřídle dveře interiérové, montáž, zárubeň, kování, práh; specifikace viz tabulka vnitřních dveří	ks	2,000	22 440,00	44 880,00	21,0
41	K	PK	R76682500	Oprava a montáž dřevěných ribstolů, dle podrobností v tabulce OV	ks	20,000	4 340,00	86 800,00	21,0
42	K	PK	R76682501	Oprava a montáž desky basketbalového koše, OP/03	ks	4,000	3 420,00	13 680,00	21,0
43	K	PK	R76682502	Oprava a montáž desky basketbalového koše, OP/06	ks	4,000	2 890,00	11 560,00	21,0
44	K	PK	R766825801	Demontáž dřevěných ribstolů	ks	37,000	520,00	19 240,00	21,0
45	K	766	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	2,000	75,00	150,00	21,0
46	K	766	766681822	Demontáž dveřních křídel přes 2 m2	m2	6,000	152,00	912,00	21,0
47	K	PK	R76799606	Demontáž sportovních kruhů	ks	1,000	2 860,00	2 860,00	21,0
48	K	PK	R76799607	Demontáž desky basketbalového koše	ks	8,000	312,00	2 496,00	21,0
49	K	PK	R775411800	Demontáž dřevěných kastlíků	m	8,100	152,00	1 231,20	21,0
	D		<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>471 490,55</b>	
50	K	PK	76766000R	Hliníkové sloupky pro napínání sítě nové, včetně montáže; viz OV/02	ks	2,000	25 000,00	50 000,00	21,0
51	K	767	767662210	Montáž mříží otvíravých	m2	18,040	172,00	3 102,88	21,0
52	K	PK	76766220R	Demontáž stávající bezpečnostní mříže, manipulace, uskladnění	ks	1,000	3 140,00	3 140,00	21,0



53	K	767	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	2 916,540	5,00	14 582,70	21,0
54	K	767	998767293	Příplatek k přesunu hmot 767 za zvětšený přesun do 500 m	%	2 916,540	2,50	7 291,35	21,0
55	K	PK	R76766000	Závěsné ocelové háky pro přenosné mantinely T/05, pásovina P3 40x200mm	ks	80,000	175,00	14 000,00	21,0
56	K	PK	R76766001	Konstrukce pro basketbalový koš; Z/02	ks	4,000	2 520,00	10 080,00	21,0
57	K	PK	R76766201	Montáž nosného ocelového rámu pro čelní kryty otopných těles T/04, svařovaný	ks	20,000	2 120,00	42 400,00	21,0
58	M	MAT	R76766001	Tenkostěnný uzavřený profil (jäksi) 40x40x4 mm	m	31,500	77,80	2 450,70	21,0
59	M	MAT	R76766002	Tenkostěnný uzavřený profil (jäksi) 40x60x4 mm	m	151,200	105,60	15 966,72	21,0
60	K	PK	R76766222	Bezpečnostní mříž, viz Tabulka zámečnických výrobků	ks	1,000	45 200,00	45 200,00	21,0
61	K	PK	R76766200	Montáž ocelového podkladového roštu pro kryty otopných těles	m	98,600	252,10	24 857,06	21,0
62	M	MAT	R76766001	Tenkostěnný uzavřený profil (jäksi) 40x40x4 mm	m	63,600	77,80	4 948,08	21,0
63	M	MAT	R76766002	Tenkostěnný uzavřený profil (jäksi) 40x60x4 mm	m	35,200	105,60	3 717,12	21,0
64	M	MAT	R76766003	Kotevní pásek P8-40x120 mm	ks	80,000	85,00	6 800,00	21,0
65	M	MAT	R76766004	Kotevní pásek P8-60x140 mm	ks	212,000	95,00	20 140,00	21,0
66	K	767	767641120	Montáž dokončení okování dveří otvíravých dvoukřídlových do ocelové zárubně	kus	2,000	750,00	1 500,00	21,0
67	K	767	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	799,090	25,00	19 977,25	21,0
68	K	767	767641805	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy přes 2,5 do 4,5 m2	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	21,0
69	K	PK	R767996001	Demontáž podpůrných ocel. nosníků přes 100 do 250 kg/m; BP/06 a BP/07	kg	955,890	66,50	63 566,69	21,0
70	K	PK	R767996002	Demontáž napínacích ocelových tyčí	ks	4,000	220,00	880,00	21,0
71	K	PK	R767996003	Demontáž konstrukce pro zavěšení kruhů	ks	4,000	1 220,00	4 880,00	21,0
72	K	PK	R767996004	Demontáž hrazdy	ks	4,000	520,00	2 080,00	21,0
73	K	PK	R767996005	Demontáž konstrukce basketbalového koše, BP/14	ks	4,000	432,00	1 728,00	21,0
74	K	PK	R767996006	Demontáž konstrukce basketbalového koše, OP/02	ks	4,000	688,00	2 752,00	21,0
75	K	PK	R767996007	Demontáž šplhové konstrukce	ks	4,000	2 230,00	8 920,00	21,0
76	K	PK	R767997001	Oprava a montáž konstrukce basketbalových košů, OP/02	ks	4,000	2 820,00	11 280,00	21,0
77	K	PK	R767997002	Oprava a montáž konstrukce zavěšení kruhů, OP/04	ks	2,000	2 845,00	5 690,00	21,0
78	K	PK	R767997003	Oprava a montáž hrazdy, OP/05	ks	2,000	5 660,00	11 320,00	21,0
79	K	PK	R767997004	Oprava a montáž podpůrného nosníku pro ribstole, OP/07	ks	4,000	4 520,00	18 080,00	21,0
80	K	PK	R767997005	Oprava a montáž šplhové konstrukce	ks	4,000	8 575,00	34 300,00	21,0
81	K	PK	R767997006	Oprava a montáž šplhací tyče	ks	8,000	1 020,00	8 160,00	21,0
82	K	PK	R767997007	Šplhací lano, montáž	ks	8,000	650,00	5 200,00	21,0
	D		<b>775</b>	<b>Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)</b>				<b>1 542 721,42</b>	
83	K	775	775413315	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého lepeného	m	69,000	75,30	5 195,70	21,0
84	M	MAT	614181010	Soklová lišta Dub masiv, 60x15 mm	m	69,000	95,00	6 555,00	21,0
85	K	775	775511499	Montáž podlahy z vlysů lepených, tl do 22 mm, š do 60 mm, dl do 400 mm z jakýchkoliv dřevin	m2	671,100	425,00	285 217,50	21,0
86	M	MAT	R61192100	Skladba podlahy pro sportovní účely s vysokou zátěží; referenční skladba Weitzer Parkett VD-65	m2	671,100	1 650,00	1 107 315,00	21,0

87	M	MAT	R63148100	Izolace ze skelné vlny pro zateplení podlah 50 mm; referenční výrobek Knauf Ekoboard	m2	500,000	135,00	67 500,00	21,0
88	K	775	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	98,200	60,00	5 892,00	21,0
89	K	775	775511820	Demontáž podlah vlysových lepených bez lišt	m2	671,100	50,00	33 555,00	21,0
90	K	775	998775201	Přesun hmot pro podlahy dřevěné v objektech v do 6 m	%	13 176,241	1,19	15 679,73	21,0
91	K	775	998775293	Příplatek k přesunu hmot 775 za zvětšený přesun do 500 m	%	13 176,241	1,20	15 811,49	21,0
	D		<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>103 082,72</b>	
92	M	MAT	697510010	koberec zátěžový-vysoká zátěž, ATLAS SUPER, šíře 4 m	m2	204,700	245,00	50 151,50	21,0
93	K	PK	77627000R	Lepení podlahovin textilních na stěnu	m2	204,700	185,00	37 869,50	21,0
94	K	776	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	993,409	1,00	993,41	21,0
95	K	776	998776293	Příplatek k přesunu hmot 776 za zvětšený přesun do 500 m	%	993,409	0,50	496,70	21,0
96	K	PK	r77651182	Odstranění koberce ze stěny, lepený na omítku	m2	204,700	66,30	13 571,61	21,0
	D		<b>783</b>	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>126 899,34</b>	
97	K	783	783314140	Nátěry olejové otopných těles litinových radiátorů jednonásobné 1x email a základní	m2	265,000	133,00	35 245,00	21,0
98	K	783	783411310	Nátěry olejové armatur do DN 100 jednonásobné a 1x email	kus	40,000	112,00	4 480,00	21,0
99	K	783	783626010	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní 1x lakování	m2	565,972	96,00	54 333,31	21,0
100	K	PK	R61192100	Lajnování hřišť, atypické lajny šíře 50 mm	m	833,000	32,50	27 072,50	21,0
101	M	MAT	R2462158	Dvousložkové PUR barvy, různé odstíny	m2	41,650	138,50	5 768,53	21,0
	D		<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby</b>				<b>104 496,65</b>	
102	K	784	784453633	Malby směsi PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 8 m	m2	2 154,570	48,50	104 496,65	21,0
				<b><u>Celkem</u></b>				<b><u>3 101 383,17</u></b>	